



**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
ГЛАВЫ ТЕРСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МОЗДОКСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**

№ 28

от 13.12.2022г.

*«О назначении публичных слушаний»*

Рассмотрев заявление Висингериева Т.А. от 13.12.2022 года об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

7. Провести публичные слушания 11.01.2023 года в 18 часов в помещении школы по адресу: ст. Терская ул.Ленина,17

8. На публичные слушания приглашаются депутаты Собрания представителей Терского сельского поселения, должностные лица Администрации местного самоуправления Терского сельского поселения, деятельность которых относится к обсуждаемому вопросу, представители общественных объединений, политических партий, средства массовой информации и все желающие граждане.

7. Обнародовать настоящее распоряжение путем размещения на информационном стенде в здании Администрации местного самоуправления Терского сельского поселения.

Глава Терского  
сельского поселения



В.Мартынов

## ПРОТОКОЛ № 1

Публичных слушаний по вопросу изменения условно-разрешенного вида использования земельного участка, расположенного на землях муниципального образования Терского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания.

11 января 2023 года

Начато: в 18 час. 00 мин.  
Окончено: в 19 час. 00 мин.

Публичные слушания проводятся в помещении школы станицы Терской по адресу: ст. Терская, ул. Ленина, 17.

Всего на публичных слушаниях присутствуют 33 человека в том числе: депутаты Собрания Представителей Терского сельского поселения, представители общественных организаций, предприниматели, работники Администрации местного самоуправления Терского сельского поселения, жители станицы Терской.

Публичные слушания ведет Глава Администрации местного самоуправления Терского сельского поселения – Мартынов С.В.

**Мартынов С.В.:** открыл заседание для обсуждения вопроса о том, что в администрацию Терского сельского поселения поступило заявление от Висингериева Тимура Ахмедовича о изменении условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 15:01:3201039:145 расположенного по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2.

Слово предоставляется заявителю Висингериеву Тимуру Ахмедовичу.

**Висингериев Т.А.:** выступил с предложением изменить условно-разрешенный вид использования земельного участка, с последующим банкетного зала, либо кафе, т.к. жители прилегающих домов (соседи) были против открытия пивного трактира (пив бара). А также он выступил с гарантией общественного порядка и безопасности в его заведении, т.к. он является сотрудником полиции.

**Мартынов С.В.:** выступил и сообщил о поступившем коллективном заявлении от жителей станицы протестующих открытию пивного бара расположенного по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2 с прилагаемыми фотографиями здания с банером пивбара.

**Выступил: Гидизов С.М.,** который представился представителем главы Чеченской республики в РСО-Алании. В своем выступлении он подчеркнул о давлении в их сторону по национальным признакам и при этом пригрозил разобраться с помощью силовых структур.

**Выступил Глазков С.Н.:** разъяснил Гидизову С.М. что мы живем в многонациональной станице и никаких конфликтов национального характера не было и объяснил, что все высказывания Гидизова С.М. это его личные домыслы.

**Выступила: Улаева А.А.** – житель станицы, проживающая рядом со зданием по ул. Молодежная 2.

Высказалась от имени всех соседей, что они категорически против открытия какой-либо коммерческой точки по данному адресу.

**Мартынов С.В.:** предложил проголосовать, кто за изменение на все существующие в зоне ж1 условно-разрешенные виды использования земельного участка и объектов капитального строительства, расположенного по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2.

Проводится голосование: «за» - 0, «против» - 28, «воздержались» - 1.

**РЕШИЛИ:** Отказать в разрешении на все существующие в зоне ж1 условно-разрешенные виды использования земельного участка и объектов капитального строительства по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2.

На этом наши слушания считаются закрытыми.

Председатель

Секретарь



С.В. Мартынов

Е.И. Кикоть



## Заключение о результатах публичных слушаний

Дата проведения: 11.01.2023г.

Время проведения: 18:00 ч.

Место проведения: в помещении школы станицы Терской по адресу  
ст. Терская, ул. Ленина, 17.

Тема публичных слушаний: По вопросу предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка

| №<br>п/п | Вопросы,<br>вынесенные на обсуждение                                                                                                                                                                                                         | Предложения и рекомендации,<br>дата их<br>внесения | Кем<br>внесено<br>предложение<br>(поддержано) | Заключение                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Заявление от 13.12.2022г., о изменении условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером: 15:01:3201039:145, местоположение: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2, площадью 500 кв. м. | Не поступали                                       | -                                             | Отказать в разрешении на все существующие в зоне ж1 условно-разрешенные виды использования земельного участка и объектов капитального строительства по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2. |

Председатель \_\_\_\_\_



С.В. Мартынов

## ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА №1

Публичных слушаний по вопросу изменения условно-разрешенного вида использования земельного участка, расположенного на землях муниципального образования Терского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания.

11.01.2023г.

Председатель – Мартынов С.В.

Секретарь – Кикоть Е.И.

Присутствовали: депутаты Собрания Представителей Терского сельского поселения, представители общественных организаций, предприниматели, работники Администрации местного самоуправления Терского сельского поселения, жители станицы Терской.

Повестка дня:

1. рассмотрели заявления Висингериева Тимура Ахмедовича об изменении условно-разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 15:01:3201039:145 расположенного по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2.

РЕШИЛИ:

Отказать в разрешении на все существующие в зоне ж1 условно-разрешенные виды использования земельного участка и объектов капитального строительства по адресу: РСО – Алания, Моздокский район, ст. Терская, ул. Молодежная 2.

Председатель



Мартынов С.В.

Секретарь

Кикоть Е.И.

## АКТ

об обнародовании протокола публичных слушаний по вопросу изменения условно-разрешенного вида использования земельного участка, расположенного на землях муниципального образования Терского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания

ст.Терская

12.01.2023

Протокол публичных слушаний по вопросу изменения условно-разрешенного вида использования земельного участка по адресу РСО-Алания, Моздокский район, ст.Терская, ул.Молодежная,2, расположенного на землях муниципального образования Терского сельского поселения Моздокского района РСО-Алания обнародованы для всеобщего ознакомления 12 января 2023 года на информационно стенде в администрации местного самоуправления Терского сельского

Глава Администрации



С.В.Мартынов



**АКТ**  
**об обнародовании извещения о проведении публичных**  
**слушаний об изменении условно-разрешенного вида**  
**использования земельного участка расположенного на**  
**землях муниципального образования Терского сельского**  
**поселения Моздокского района РСО-Алания**

Ст.Терская

13.12.2022г.

Настоящий акт составлен главой Терского сельского поселения Моздокского района Республики Северная Осетия – Алания Мартыновым С.В., о том, что с 14.12.2022г. по 10.01.2023г. было обнародовано извещение о **проведении публичных слушаний об изменении условно-разрешенного вида использования земельного участка расположенного по адресу: РСО-Алания, Моздокский район, ст.Терская, ул.Молодежная, 2**

Информация размещается на информационном стенде в здании администрации Терского сельского поселения по адресу: ст.Терская, ул. Красная, 56.

Глава АМС Терского СП



С.В.Мартынов